



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
Pracoviště Praha

SPIS. ZN.: SZ DESU/029703/25
Č.J.: DESU/120/007008/26
VYŘIZUJE: Ing. Jitka Kotásková
TEL.: 602 149 922
E-MAIL: jitka.kotaskova@desu.gov.cz
DATUM: 1.3.2026

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost ze dne 6.11.2025 stavebního zákona 6.11.2025, kterou podala **Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, IČO 70994234, Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc 9, zastoupená společností Signal Projekt s.r.o., IČO 25525441, Vídeňská č.p. 546/55, Štýřice, 639 00 Brno 39** (dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I.

Podle § 195 a v souladu s § 197 a 211 stavebního zákona a v souladu § 7 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dráhách“)

p o v o l u j e

stavbu:

Doplnění závor na přejezdu P7054 v km 69,846 trati Žďár nad Sázavou - Tišnov

v rozsahu:

SO 175-59-01 Úprava dopravního značení na přejezdu P7054

SO 340-86-01 Přípojka napájení NN P7054 v km 69,846

PS 430-01-31 PZZ P7054 v km 69,846

(dále jen "stavba").

Umístění stavby:

Stavba je navržena na pozemcích parc. č. 61/1, 61/2, 1525/2, 1525/3, 1525/4, 1559/2, 1575, 1576, 1577, 1581, 1582/5 v katastrálním území Rožná. Zařízení staveniště je navržena na pozemcích parc. č. 1581, 1582/5 a 1525/4 k.ú. Rožná.

Správní řízení je rovněž vedeno v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“).

Popis stavby (vč. druhu a účelu povolované stavby):

SO 175-59-01 Úprava dopravního značení na přejezdu P7054

V rámci stavební části dojde k úpravě dopravního značení v okolí přejezdu, které bude spočívat v osazení dopravní značky B24b s dodatkovou tabulkou zakazující odbočení vozidlům delším jak 10 m. Možnost odbočení bude podpořena zřízením vodorovného dopravního značení V12b v podobě žlutých křížů. V takto vymezeném koridoru by automobily neměly stát a blokovat tak odbočení vozidel na vedlejší komunikaci. Dále bude zabezpečena ochrana stožáru s výstražníky a závorou "A1/A2". Bude zde osazeno betonové svodidlo (city blok) dl. 5 m. Aby nebylo nutné v okolí nového výstražníku C zřizovat servisní plošinu pro obsluhu, dojde k zatrubnění železničního příkopu v jeho okolí na dl. 7 m a jeho reprofilaci na

dl. 7 m. Na zatrubnění bude použito plastové potrubí DN 800 a v jeho lomovém bodě bude umístěna betonová šachta DN 1000.

SO 340-86-01 Přípojka napájení NN P7054 v km 69,846

V rámci stavby bude stávající hlavní domovní vedení přepojeno do nového elektroměrovém rozvaděče RE, ze kterého bude napojen nový rozvaděč přejezdu RP7054, určený pro napájení vlastního přejezdu. Z důvodu požadavku na 3f dobíječe dojde k navýšení sazbového jističe na hodnotu 16B/3. Stávající rozvaděče budou demontovány a předány správci k dodatečnému využití. V rozvaděči RE bude umístěno měření distributora a nový sazbový jistič.

PS 430-01-31 PZZ P7054 v km 69,846

V rámci tohoto objektu bude na přejezdu vybudováno přejezdové zabezpečovací zařízení se závory. Nové PZS bude kategorie 3ZBLI (3. kategorie, s pozitivní signalizací, celými závory, s přenosem informací o stavu PZS na JOP v DK ŽST Rožná). Dle rozhodnutí Drážního úřadu bude na přejezdu umístěno 5 výstražníků a celé závory. Výstražníky budou v plastovém provedení s LED svítilnami a závorová břevna z kompozitního materiálu s břevnovými svítilnami. Ovládání a indikace PZS budou opětovně zobrazeny na stávajícím monitoru JOP v DK ŽST Rožná. Jako ovládací prvky PZS budou využity stávající počítače náprav s přemístěním jednoho snímače do nové kilometrické polohy. Vnitřní technologie bude umístěna v reléovém stojanu do nového reléového domku v blízkosti přejezdu

Vymezení území dotčeného vlivem stavby a zařízení:

Vymezení území dotčeného vlivem povolené stavby s ohledem na charakter jejich stavebních objektů, které jsou předmětem povolení záměru, je dáno pozemky, na kterých má být stavební záměr zrealizován a dále sousedními pozemky, tedy v podstatě okruhem účastníků řízení, neboť se jedná mimo stavebníka a obce o vlastníky pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno v přípustné míře. Stavební úřad proto vymezil, kromě výše uvedených nemovitostí dotčených vlivem vlastního umístění stavby a provádění stavby v případě vlastníků, resp. majetkovým správcům veřejné infrastruktury v katastrálním území Rožná.

II. Stanovuje podmínky pro umístění, provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna dle výkresu Koordinační situační výkres s označením C.3, 2, 001. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Lanča, osvědčení o autorizaci ČKAIT 1104030. Jednotlivé dílčí objekty zpracovali Jaromír Kelor, osvědčení o autorizaci ČKAIT 1103686 (PS 430-01-31 PZZ P7054 v km 69,846), Ing. Marek Vývoda, osvědčení o autorizaci ČKAIT 1202203 (SO 340-86-01 Přípojka napájení NN P7054 v km 69,846), Bc. Josef Vulka, osvědčení o autorizaci ČKAIT 1400692 (SO 175-59-01 Úprava dopravního značení na přejezdu P7054), zeměměřičskou část Ing. Svatopluk Stoklásk, č. 2749/2015 ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Stavebník je povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.
2. Stavebník zajistí splnění podmínek stanoviska Ministerstva obrany, č.j. MO 683936/2025-1322:
 - Před zahájením stavby a v případě uzavírky či omezení železniční tratě požadujeme tuto skutečnost oznámit minimálně 3 týdny předem na adresu: Agentura logistiky, Boleslavská 929, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
3. Stavebník zajistí splnění podmínek Obce Rožná, č.j. ROZ-844/2025:
 - Po skončení prací požadujeme tyto pozemky uvést do původního stavu.
4. Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti České dráhy, a. s., č.j. 1784/25RSMBrno:
 - Vstup na pozemky Českých drah, a.s. je možný pouze po předání pozemku. Předání pozemku je možné pouze po uzavření nájemní smlouvy. Souhlas vlastníka pozemku s kolaudací stavby je možný po převzetí pozemku.
 - Stavebník si je vědom dosavadního drážního užívání pozemku. Vlastník stavebníkovi před uzavřením této smlouvy umožnil si ověřit stav povrchu a substrátu pozemku. Stavebník si takto jeho stav i z ekologického hlediska dostatečně ověřil a vyhodnotil v míře, kterou řádný průběh i výsledek stavební činnosti předmětné stavby vyžaduje. Stavebník nemá právo požadovat na vlastníkově jakékoliv náhrady škod, újem nebo průtahů při provádění stavby, které by případně v budoucnu při

provádění stavby nebo po jejím dokončení vznikly nedostatečným nebo neodborným ověřením si stavu pozemku.

- Stavebník požádá ČD jako vlastníka stavbou dotčených pozemků o vystavení souhlasu s kolaudací stavby.
 - Zahájení stavby je povinen nájemce oznámit s předstihem správci dotčených nemovitostí RSM Brno, se kterým se dohodne na termínu protokolárního předání staveniště. Pokud by během stavby nastala potřeba užití dalších nemovitostí ČD, musí být na jejich užívání uzavřena nájemní smlouva s ČD a to před zahájením jejich užívání.
 - Ukončení stavby je povinen nájemce oznámit s předstihem správci dotčených nemovitostí RSM Brno, se kterým se dohodne na termínu protokolárního předání staveniště zpět.
 - Správce RSM Brno bude informován o termínech kontrolních dnů a to nejméně 7 dní předem.
 - Všechny prostory ČD užívané stavbou budou zajištěny v souladu s platnou legislativou (zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 266/1994 Sb., o drahách).
 - Bude dodržena veškerá platná legislativa v oblasti ochrany životního prostředí (zejména zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení a zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon). Během realizace stavby bude dodržován Standard péče o přírodu a krajinu AOPK ČR: Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002.
 - Veškerý odpad, který vznikne v souvislosti s realizací stavby i s užíváním předmětu nájmu, bude zlikvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, na náklady investora.
 - Pozemky ve vlastnictví ČD nebudou znečištěny. Pokud dojde ke kontaminaci pozemku ropnými deriváty, provede investor na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci.
 - V případě jakéhokoliv poškození majetku ČD stavbou bude informován správce a nájemce sjedná bezodkladně nápravu na své náklady.
 - RSM Brno musí být na požádání umožněn dohled nad postupem prováděných prací.
 - Po dokončení stavby požadujeme nemovitosti ČD řádně vyklidit a uvést do souladu s projektovou dokumentací.
 - Na stávajících plochách zeleně bude v případě poškození obnoven vegetační pokryv.
 - Na pozemcích ČD nebude ponechán žádný materiál (ať už v majetku zhotovitele, investora nebo jiné osoby).
 - Před předáním staveniště zpět zhotovitel/investor dodá RSM Brno v elektronické podobě (na datovém nosiči) Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) umístěné na pozemcích ve vlastnictví ČD včetně geodetické dokumentace, a to v uzavřené i v otevřené formě (geodetická data ve formátu DGN systému MicroStation, DWG nebo DXF systému AutoCAD, Shapefile systému ArcInfo nebo VYK systému Kokeš).
 - Nedodržení podmínek posledních dvou bodů je překážkou v převzetí staveniště správcem zpět.
5. Stavebník zajistí splnění podmínek stanoviska Policie České republiky, krajského ředitelství Kraje Vysočina, územního odboru Žďár nad Sázavou, č.h. KRPI-28957-2/ČJ-2025-161406-DING:
- Provedení a vybavení železničních přejezdů musí být v souladu s platnými právními a technickými předpisy (mj. ČSN 73 6380 – Železniční přejezdy a přechody),
 - Musí být zajištěny a po celou dobu existence přejezdu udržovány dostatečné rozhledové podmínky (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) ve smyslu příslušného technického předpisu.
 - Pro provedení a umístění dopravního značení požadujeme soulad s platnými právními a technickými předpisy.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
7. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "vyhláška"), požadavky na příslušné technické specifikace pro interoperabilitu a ustanovení stavebního zákona.
8. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Případné změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně stavebnímu úřadu.
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a bude zde ponechán až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku – může být nahrazen tabulí s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
11. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytyčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytyčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
12. Před zahájením stavebních prací stavebník prověří platnost vyjádření vlastníků (správců) dotčených sítí veřejné dopravní nebo technické infrastruktury a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
13. Vyskytnou-li se při provádění výkopů ve výkopech sítí veřejné dopravní nebo technické infrastruktury v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných vlastníků (správců) těchto sítí veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
14. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek sítí veřejné dopravní nebo technické infrastruktury bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
15. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení ke stávajícím sítím veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, jak vyplývá z koordinační situace stavby v projektové dokumentaci. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, uvedené ve vyjádřeních, stanoviscích a přiložených podmínkách nebo vyplývajících z předložených situací, které jsou součástí projektové dokumentace. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení k těmto sítím veřejné dopravní nebo technické infrastruktury:
 - a) společnosti CETIN, a.s., stanovisko/ vyjádření č.j. 20088/25, 187178/25, 199272/25
 - b) společnosti EG.D, s.r.o., stanovisko/ vyjádření č.j. 26353634, 26388287, 27161838
 - c) společnosti GasNet Služby, s.r.o., stanovisko/vyjádření 5003364024, 5003364018, 5003364340, 5003364346, 5003373891
 - d) společnosti Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Žďár nad Sázavou, stanovisko č.j. 125475, 125474, VASZR-13166/2025-Be
 - e) společnosti Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, stanovisko ze dne 23.7.2025
16. Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit nejméně 15 dní předem započít stavebních prací.
17. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) sítí včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude vlastníkům (správcům) sítí ohlášeno ukončení prací současně s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro osvědčení k užívání stavby.
18. Stavebník před zahájením stavebních prací projedná s příslušným silničním správním úřadem a s dotčenými obcemi trasy staveništní dopravy a případné objízdné trasy. Obdobně bude postupovat i v případě, že v průběhu stavby vznikne potřeba změny projednaných tras staveništní dopravy.
19. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
20. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vlečků o zahájení stavebních prací.
21. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování

služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi. Je nutno zajistit vyškolení všech zástupců zhotovitelů, provádějících pro stavebníka práce v provozované železniční dopravní cestě dle příslušných předpisů provozovatele dopravní cesty.

22. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
23. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem se stavebním úřadem a Samostatným oddělením ochrany veřejného zdraví stavebního úřadu.
24. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
25. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
26. Stavebník zajistí minimalizaci hlučnosti vhodnými opatřeními, např. vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu.
27. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.
28. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Na staveništi nesmí být skladovány látky ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod a lehce odplavitelný materiál.
29. V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad.
30. Stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo v maximální možné míře eliminováno znečištění ovzduší. Jedná se zejména o zamezení šíření sekundární prašnosti z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů.
31. Při stavebních pracích bude stavebník dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů (§ 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, eventuálně k ničení míst jejich biotopů. Vzrostlé dřeviny v blízkosti stavby, které nejsou určeny ke kácení, budou při stavebních pracích vhodným způsobem chráněny před poškozením.
32. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
33. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - a) kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního rozhodnutí (podle § 235 odst. 4 stavebního zákona neprovádí-li stavební úřad závěrečnou kontrolní prohlídku, vydá kolaudační rozhodnutí jako první úkon stavebního úřadu v řízení do 15 dnů od podání žádosti).
34. Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník stavebnímu úřadu.
35. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu **minimálně 6 měsíců, nejdéle na dobu 1 roku**.
36. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona o dráhách. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník

požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.

37. Před uvedením stavby do provozu je třeba stavebnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. 4. 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
38. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného stavebním úřadem. Žádost stavebníka o vydání kolaudačního rozhodnutí musí být podána v dostatečném časovém předstihu (minimálně 60 dnů) před uplynutím lhůty stanovené pro zkušební provoz.
39. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí předloží stavebník průkaz způsobilosti dráhy podle § 49d odst. 1 zákona o dráhách, vydal-li jej Drážní úřad dle § 49d odst. 2, resp. § 49f odst. 4 zákona o dráhách.
40. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí předloží stavebník doklady podle § 232 odst. 2 stavebního zákona a doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Anna Klukanová, nar. 22.12.1990, K Zámečku č.p. 1224, Domanínek, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město
- Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
- Obec Rožná, Rožná č.p. 8, 592 52 Rožná
- Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 6.11.2025 podal stavebník žádost o povolení záměru a. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Podklady žádosti:

- plná moc k zastupování stavebníka;
- Projektová dokumentace.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, a proto přistoupil ke stanovení okruhu účastníků řízení.

Stavební úřad se v rámci vedeného řízení zabýval otázkou stanovení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo těch, kdo mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě včetně obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn, v rozsahu její samostatné působnosti. Dále bylo zkoumáno, zda rozhodnutím o povolení záměru mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví nebo jiného věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům, včetně osob, o kterých tak stanoví jiný zákon. Vlastnické právo k dotčeným pozemkům a informace z katastru nemovitostí pro dotčené pozemky stavbou si stavební úřad pořizoval a ověřoval prostřednictvím veřejně přístupné aplikace – dálkovým přístupem k údajům katastru nemovitostí na webové stránce <https://katastr.cuzk.cz/> před vyrozuměním zahájení řízení a s následnou kontrolou v průběhu řízení před vydáním povolení záměru stavby.

Při stanovení okruhu účastníků řízení s ohledem možného dotčení jejich práv, vycházel stavební úřad zejména z rozsahu povolované stavby dráhy, odstupů stavby od hranic pozemků a staveb na nich, možnostech a způsobu zásobování stavby materiálem, a možných negativních vlivů provádění stavby na sousední pozemky a stavby (např. prašnost, hluchost, nutnost provedení stavby ze sousedního pozemku apod.), možných vlivů realizované stavby na sousední pozemky a stavby včetně dotčení stávajících sítí technické a dopravní infrastruktury.

Vlastnická práva k pozemkům byla stavebním úřadem ověřena v katastru nemovitostí. K prokázání stavebníka, že má pro potřebu realizace stavby vlastnické právo k dotčeným stavbám dotčených navrhovanou stavbou, stavební úřad uvádí, že ve smyslu § 5 odst. 1 zákona o dráhách, je stavba dráhy veřejně prospěšná. Podle § 187 odst. 2 stavebního zákona platí, že není-li stavebník vlastníkem pozemku,

na němž má být záměr uskutečněn, a není-li ani oprávněn k realizaci záměru z práva stavby nebo ze služebnosti, dokládá stavebník souhlas vlastníka pozemku, který je zapsán v katastru nemovitostí ke dni podání žádosti. To platí obdobně i v případě, že stavebník není vlastníkem stavby, která není součástí pozemku. Dále ve smyslu § 187 odst. 5 stavebního zákona platí, že souhlas není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. Na základě uvedeného stavební úřad nepožadoval po stavebníkovi dokladovat pro stavby na dotčených pozemcích, kde vlastnické právo nemá, souhlas vlastníka stavby.

Účastníkem řízení o povolení záměru podle § 182 stavebního zákona jsou:

- a) stavebník,
Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
Obec Rožná, Rožná č.p. 8, 592 52 Rožná
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
DIAMO, státní podnik, Máchova č.p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1
Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská č.p. 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38
Klukanová Anna, K Zámečku č.p. 1224, Domanínec, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
Obec Rožná, Rožná č.p. 8, 592 52 Rožná
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
Vzhledem k charakteru stavby se nevyskytují
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon
Vzhledem k charakteru stavby se nevyskytují.

Po přezkoumání úplné žádosti a stanovení účastníků řízení stavební úřad následně vyrozuměl přípisem pod č. j. DESU/121/001851/26 o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta.

Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Současně ve vyrozumění o zahájení řízení byli účastníci řízení poučeni o možnosti podávání námitek ve smyslu § 190 stavebního zákona a taktéž upozornil, že řízení je vedeno rovněž v působnosti zákon o urychlení výstavby infrastruktury. Ve stanovené lhůtě stavební úřad žádné námítky účastníků neobdržel.

Stavební úřad současně umožnil, v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to po dobu 5 dnů od doby uplynutí lhůty pro uplatnění námitek, kdy byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Tato skutečnost byla zveřejněna ve výše uvedeném vyrozumění. Současně byli účastníci řízení upozorněni, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Žádný z účastníků řízení nevyužil lhůtu pro seznámení s podklady rozhodnutí.

Stavební úřad při přezkoumání žádostí o vydání povolení vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- rozhodnutí o změně rozsahu a způsobu zabezpečení křížení železniční dráhy s pozemní komunikací č.j. DUCR-13391/25, nabytí PM dne 22.5.2025
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, č.j. MO 683936/2025-1322
- stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů královéhradeckého, pardubického, libereckého a Vysočina, č.j. SBS 56341/2025

- sdělení Městského úřadu Bystřice nad Perštejnem, odboru životního prostředí, č.j. R/2025/135869/2 o nevydání jednotného environmentálního stanoviska
- stanovisko Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí, č.j. OZPZ 208/2025 Ča
- vyjádření společnosti CETIN, a.s., č.j. 20088/25, 187178/25, 199272/25
- vyjádření společnosti ČD-Telematika a.s., č.j. 2202541265, 3202540667, 3202541248
- vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/414568/2025
- stanovisko společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Příbram, č.j. DIAMO-D350/21869/2025
- sdělení společnosti EG.D, s.r.o., č.j. 26353634, 26388287, 27161838
- stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., č.j. 5003364024, 5003364018, 5003364340, 5003364346, 5003373891
- stanovisko společnosti Chiloe a.s., č.j. 25-002-35-211
- stanovisko společnosti T.mocie Czech Repuýblic, a.s., ř.j. E58993/25, E58994/25, E58995/25, E58996/25, E5899/25
- stanovisko společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., č.j. MW9910289656886719
- stanovisko společnosti Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Žďár nad Sázavou, č.j. 125475, 125474, 119754, 119753, VASZR-13166/2025 – Be
- stanovisko Obce Rožná, č.j. ROZ-844/2025
- stanovisko společnosti Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, ze dne 23.7.2025
- stanovisko společnosti Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, č.j. KSAUVPO/18708/2025
- stanovisko společnosti České dráhy, a.s., č.j. 1784/25-RSAMBRNO. 1960/25O32-65
- dohoda po podmínkách realizace stavby uzavřena mezi stavebníkem a společností České dráhy, a.s. (č.j. ČD, a.s., 57191/2025, SŽ CES E639-S-5281/2025, 19294/2025-SŽ-OR BNO-OPS)
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřená mezi Krajem Vysočina a stavebníkem (OM 581/2025, 21556/2026-SŽ-OR BNO-OPS, E639-S-6107/2025)
- stanovisko Policie České republiky, krajského ředitelství Kraje Vysočina, územního odboru Žďár nad Sázavou, č.h. KRPJ-28957-2/ČJ-2025-161406-DING
- návrh opatření obecné povahy/stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích vydaný Městským úřadem Bystřice nad Pernštejnem, č.j. BYS 15046/2025
- plán BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP stavby, ARRANO GROUP s.r.o., zpracovaný Ing. Miloslavem Bocanem, číslo osvědčení NEO/4/KOO/2020
- dílčí stanovisko o ověření 1714/8.6/SG/2025/CCT/CS/6658/V01, NoBo-File

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení nevyužili práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad, v souladu s § 193 odst. 1 stavebního zákona, v řízení o povolení záměru posoudil, zda je záměr stavebníka v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

- Soulad se Zásadami územního rozvoje kraje Vysočina
Zásady územního rozvoje kraje Vysočina byly vydány v aktuálním znění Usnesením 0226/05/2025/ZK ze zasedání zastupitelstva kraje č. 05/2025. Jednalo se o 9. aktualizaci Aktualizací č. 1 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 23. 10. 2012), č. 2 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 7. 10. 2016), č. 3 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 7. 10. 2016), č. 4 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 7. 11. 2020), č. 5 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 30. 12. 2017), č. 6 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 14. 6. 2019), č. 7 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 20. 10. 2021), č. 8 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 13. 4. 2021), Rozsudkem Krajského soudu v Brně č. j.: 64 A 1/2017-118 z 13. 4. 2017. Záměr je v souladu se zásadami i stanovenými požadavky Zásad územního rozvoje kraje Vysočina.
- Soulad s Územním plánem obce Rožná
Územní plán obce Rožná v aktuálním znění vymezuje záměr jako součást plochy DZ – Na území obce Rožná bude stavba realizována v zastavěném území. Pozemky určené pro stavbu se dle územního plánu obce Rožná nachází v plochách dopravní infrastruktury železniční (DZ), dopravní infrastruktury silniční (DS), veřejného prostranství (PV) a plochách zemědělských (NZs).

DZStabilizované plochy:

- plochy dráhy

Navržené plochy:

- železniční zastávka

Hlavní využití:

- železniční doprava

Přípustné funkční využití:

- železniční stanice a zastávky včetně drážních budov a mobiliáře
- objekty pro občerstvení
- střediska údržby železničních zařízení
- doprovodná zařízení pro provoz dráhy
- plochy komunikací a parkovišť systému PaR
- doprovodná zeleň

Podmíněně přípustné funkční využití:

- trvalé bydlení zaměstnanců dráhy podmíněné tím, že musí být před povolením umístění staveb prokázán soulad s požadavky právních předpisů na ochranu zdraví před hlukem, a musí zůstat zachovány požadavky na pohodu bydlení

Nepřípustné funkční využití:

- plošné bydlení
- stavby pro výrobu

DSStabilizované

- stávající silnice III. třídy

Navržené k zastavění:

- nejsou

Hlavní využití:

- silniční doprava

Přípustné funkční využití:

- pozemky, stavby a zařízení dopravní infrastruktury (plochy silnic, zastávkové pruhy a zastávky veřejné hromadné dopravy, parkoviště a parkovací pruhy, vybavení zastávek)
- chodníky a cyklistické pruhy v rámci hlavního nebo vedlejšího dopravního prostoru komunikací
- pozemky, stavby a opatření související s hlavním využitím (např. náspy, zářezy, opěrné a zárubní zdi, mosty, estakády apod.)
- doprovodná a izolační zeleň
- obratiště autobusové dopravy
- liniové stavby technické infrastruktury neomezující hlavní využití,
- stavby a činnosti související se silniční dopravou a provozem (zařízení pro skládky posypového materiálu, zásněžek apod.)

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno

Nepřípustné funkční využití:

- stavby a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny

Další podmínky využití:

- nejsou stanoveny

PVStabilizované:

- plochy v centrech jednotlivých sídel
- uliční koridory

Navržené k zastavění:

- komunikační prostory v návrhových lokalitách

Hlavní využití:

- veřejně přístupné plochy

Přípustné využití:

- místní komunikace
- plochy a zařízení pro parkování vozidel
- chodníky a cyklistické stezky
- zastávkové a cyklistické pruhy v rámci vedlejšího dopravního prostoru komunikací
- obratiště autobusové dopravy
- doplňující zeleň uliční a okrasná udržovaná zeleň
- prvky drobné architektury a vodní prvky • dětská hřiště související s hlavním využitím
- podzemní stavby technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- nadzemní stavby technické infrastruktury podmíněné tím, že bude zachována funkce hlavního a přípustného využití
- zařízení pro drobné služby doplňující funkci hlavního využití (např. hygienická zařízení, stánkový prodej, informační a reklamní zařízení apod.) podmíněné tím, že nenaruší vzhled a provoz sídla

Nepřípustné funkční využití:

- objekty, stavby a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny

Další podmínky využití:

- v rozhledových trojúhelnících nebude realizovaná nová výstavba ani vysazovaná vyšší zeleň (nad 0,6 m) ani realizováno neprůhledné oplocení

NZStabilizované:

- plochy ve všech katastrálních územích obce

Navržené:

- nejsou

Hlavní využití:

- pozemky sloužící k hospodaření na zemědělské půdě

Přípustné využití:

- produkce polních plodin a pícnin
- pastva hospodářských zvířat (včetně budování mobilního ohrazení)
- neoplocené sady
- školky ovocných a okrasných dřevin, lesní školky
- zařízení a opatření pro zemědělství
- stromořadí, remízy, meze pro ekologickou stabilizaci krajiny
- travní porosty se solitérními stromy, eventuálně s drobnými remízky, porosty podél mezí,
- interakční prvky a protierozní opatření (protierozní meze) navržené v rámci pozemkových úprav
- stavby k vodohospodářským melioracím pozemků,
- účelové komunikace – zemědělské cesty
- vodohospodářská protierozní opatření, poldry, retenční nádrže
- stavby dopravní a technické infrastruktury související s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- liniové stavby veřejné technické infrastruktury
- založení prvků územního systému ekologické stability
- změny druhu pozemků v rámci zemědělského půdního fondu
- vodní toky a vodní plochy

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení pro účely rekreace a cestovního ruchu sloužící veřejnému užívání – turistické a cyklistické stezky, informační systémy a odpočívadla podmíněné tím, že nedojde k omezení zemědělské činnosti
- zalesnění pozemků do výměry 1 ha podmíněné tím, že nedojde k narušení přírodních či krajinných hodnot území, bezprostředně navazující na plochy lesní vymezené územním plánem, realizované na IV. a V. třídách ochrany zemědělského půdního fondu a na plochách bez třídy ochrany, přičemž nebude ve vzdálenosti menší než 50 m od hranice zastavěného

území a hranice zastavitelných ploch, a které musí být projednáno dle platných právních předpisů

- stavby k vodohospodářským melioracím pozemků, podmíněné tím, že nedojde k narušení přírodních či krajinných hodnot území.
- doprovodné zemědělské stavby do plochy 70 m² (obdobného rozsahu jako např. polní krmiště, salaše, přístřešky, stavby pro chov včelstev, oplocení pro chov apod.) podmíněné tím, že nedojde k narušení přírodních či krajinných hodnot území
- kompostárny podmíněné tím, že nedojde k narušení přírodních či krajinných hodnot území
- zajištěná (zpevněná a odkanalizovaná do jímky) hnojiště podmíněné tím, že nedojde k narušení přírodních či krajinných hodnot území

Nepřípustné využití:

- objekty, stavby a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- výrobní elektrické energie – větrné elektrárny a fotovoltaické systémy pro výrobu elektřiny

Podmínky prostorového uspořádání:

- maximální výška objektů max. 6,5 m od upraveného terénu po hřeben střechy

Další podmínky využití:

- u zemědělských staveb musí být prokázáno, že nenarušují krajinný ráz
- při obhospodařování pozemků je nutno chránit a respektovat stávající i nově budovaná zařízení GEAM (odvětrávání, měření apod.)

Stavební záměr je v souladu s hlavním a přípustným funkčním využitím předmětného území.

b) cíle a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

- Stavebním úřadem nebylo posuzováno vzhledem ke skutečnosti, že v dotčeném území je vydán platný územní plán Rožná.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Při přezkoumávání projektové dokumentace vycházel stavební úřad s § 162 stavebního zákona kde je zakotveno, že projektant je při projektové činnosti povinen respektovat veřejné zájmy chráněné na základě tohoto nebo jiného právního předpisu, požadavky vyplývající z cílů a úkolů územního plánování a požadavky na výstavbu a jednat v součinnosti s dotčenými orgány a projektovou dokumentaci zpracovat v souladu s právními předpisy. Projektant tak odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované dokumentace a proveditelnost stavby, podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Navrhovaná stavba je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými technickými požadavky včetně příslušných technických norem a předpisů, které se vztahují na tuto stavbu. Touto otázkou se stavební úřad zabýval a dospěl k závěru, že tomu tak je. Všechny její části tedy zpracovaly či autorizovaly oprávněné osoby, disponující autorizací v konkrétních jimi zpracovávaných oblastech, a v tomto ohledu tedy byla předložená projektová dokumentace stavebním úřadem posouzena jako vyhovující zákonným podmínkám.

Projektová dokumentace dále mimo jiné vychází z geodetického zaměření území, předběžného geotechnického průzkumu včetně stability, pedologie, hydrologie, geofyziky a korozního průzkumu, podrobného geotechnického průzkumu, hlukové studie, dendrologického průzkumu, dopravního modelu, hydrologického průzkumu ve formě vsakovacích zkoušek, inventarizace objektů v zóně ovlivnění, biologického průzkumu, hodnocení vlivu na krajinný ráz a informací od správců sítí technické infrastruktury.

Z hlediska geomorfologického členění ČR se zájmové území stavby nachází v Česko-moravské soustavě, a v pod soustavě Českomoravská vrchovina, v celku Hornosvratecká vrchovina a v podcelku Nedvědicke vrchovina. Z geologického hlediska se v území stavby jedná o horniny Krystalika Českomoravské vrchoviny z období krystalinika, proterozoika a paleozoika. Podkladové horniny tvoří převážně fluvialní a nečleněné sedimenty. V místě stavby jsou horniny překryty antropogenní navázkou. Podle hydrogeologické mapy ČR (portál ČGS) leží stavba v hydrogeologickém rajonu Krystalinikum v povodí Svratky, v povodí Dyje v hlavním povodí Dunaje (ID rajónu 6560). Předmětná stavba zasáhne do chráněného ložiskového území Rožná PZP (zemní plyn, podzemní zásobník plynu) a stavba zasáhne do chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry (CHÚZZZK) podzemní zásobník plynu (dle vyjádření firmy DIAMO s. p. č. DIAMO-D350/21869/2025). Stavba na přejezdu P7054 nezasáhne do dobývacího prostoru. Stavba se

nenachází v poddolovaném území ani v oblasti zaznamenaných svahových nestabilit. Stavba je na území se středním radonovým indexem geologického podloží. Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje, ale okolí stavby se nachází dle vyjádření firmy DIAMO s. p. č. DIAMO-D350/21869/2025 v ochranném pásmu hygienické ochrany II, samotná oblast stavby se v tomto OP nenachází. Stavba neleží v žádném ochranném pásmu zdroje přírodních minerálních vod nebo přírodního léčivého zdroje. Stavba nezasáhne na území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Stavba nezasáhne do žádného stanoveného záplavového území vodního toku.

Požadavky úplnosti a přehlednosti projektové dokumentace stavby dráhy pro vydání povolení souboru staveb při jejím posouzení byly podle názoru stavebního úřadu splněny, projektová dokumentace obsahuje všechny potřebné náležitosti stanovené pro její obsahové náležitosti, je zpracovaná přehledně v jednotlivých složkách pro každou dílčí stavební část a s řádným soupisem obsažených dokumentů dle Přílohy č. 1 ve smyslu vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury a v návaznosti na obsah dokumentace pro povolení stavby v případě souboru staveb stanovený v příloze č. 4 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb v souladu s § 5 vyhlášky č. 227/2024 Sb., podle které se pro obsahové náležitosti dokumentace pro povolení stavby v případě souboru staveb použijí obdobně ustanovení vyhlášky o dokumentaci staveb upravující obsah projektové dokumentace v případě souboru staveb. Stavební úřad tak ověřil, že všechny části předložené dokumentace jsou úplné, přehledné, kontrolovatelné a zpracované příslušnou oprávněnou osobou a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

V projektové dokumentaci jsou řešeny požadavky na stavby dle § 145 stavebního zákona, kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla vhodná pro určené využití a po celou dobu trvání plnila při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů, kdy stavba je navržena v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění (dále jen „**vyhláška č. 146/2024 Sb.**“) v souladu s technickými požadavky na stavby, tj. požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu stavby, na ochranu zdraví a životního prostředí, včetně příslušných technických norem a předpisů, které se vztahují na tento záměr dle části čtvrté uvedené vyhlášky.

Posuzovaná projektová dokumentace stavby, která byla zpracována osobou/osobami s příslušnou autorizací, splňuje obecné technické podmínky a požadavky na stavbu dráhy celostátní a pro stavby na této draze vyplývající z příslušných ustanovení vyhlášky č. 177/1995 Sb. s odkazem na související české technické normy, vztahující se k rozsahu technologických a stavebních objektů povolované stavby. Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že technologické a stavební objekty dráhy v rámci posuzovaného stavebního záměru jsou navrženy v souladu s platnými normami a technickými předpisy, zejména technickými normami a vnitřními předpisy provozovatele dráhy.

Zásady organizace výstavby tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, zejména aby jeho provozem nebylo ohrožováno a obtěžováno okolí, ohrožována bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení. Z dokumentace zejména v části požadavků na ochranu životního prostředí při výstavbě vyplývá, že při výstavbě budou dodržována veškerá režimová opatření k omezení působení negativních vlivů na okolí stavby. Používaná mechanizace bude v technicky bezvadném stavu tak, aby nadměrným hlukem a exhalacemi nezatěžovala okolí. Práce budou prováděny pouze v denní době. Provádění hlučných prací bude koncentrováno do časových segmentů, aby periody hlučných činností byly kompenzovány klidnějšími časovými úseky. Budou realizována opatření proti prašnosti, kdy v suchých obdobích bude povrch obnažené zeminy skrácen. Dopravní mechanizace vyjíždějící ze staveniště bude očištěna, případné nečistoty, které se dostanou na okolní vozovky, neprodleně odstraněny.

Projektová dokumentace pro povolení stavby s technickým řešením dotčení stávajících sítí technického vybavení navrhovanou stavbou byla, jak vyplývá z vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace (viz Dokladová část – Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury), před podáním žádosti o povolení stavby, předložená k odsouhlasení jednotlivým vlastníkům, správcům či provozovatelům sítí technické a dopravní infrastruktury, jejichž zařízení nebo stavby budou předmětnou stavbou dotčena při splnění jejich podmínek a respektování ochranných pásem. Prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury je navrženo tak, aby splňovalo vodorovné vzdálenosti při souběhu, svislé vzdálenosti při křížení a úroveň krytí tak, aby nedošlo ke vzniku bezpečnostních nebo jiných rizik s odkazem na ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech doložených platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že dopady povolované stavby v území při hodnocení a poměření ve vzájemných souvislostech vyhovují zákonným požadavkům, které jsou dotčenými orgány chráněny podle zvláštních právních předpisů. Předložená vyjádření, stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů uplatněná v řízení byla souhlasná a vzájemně si neodporovala. Uskutečněním stavby nebo jejím užíváním tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o drahách, prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí. Požadavky dotčených orgánů, které nebyly zapracovány do předložené projektové dokumentace, a které se vztahovaly na povolovanou stavbu předmětným povolením, stanovil stavební úřad v podmínkách pro provedení stavby. K žádosti byla doložená výše uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany. Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací při dodržení výše uvedené podmínky neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu. Pro zajištění bojeschopnosti a plánování plynulého provozu vojenské techniky je pro Ministerstvo obrany nezbytné obdržení požadovaného sdělení reálných informací o plánovaném dopravním omezení.

Předmětná stavba je navržena v chráněném území pro zvláštní zásahy do zemské kůry (dále jen „CHÚZZK“): Rožná – PZP evidovaném pod č. 4002600 stanoveného pro podzemní zásobník plynu. Správcem CHÚZZK je organizace DIAMO, státní podnik se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem. Podzemní zásobník plynu na předmětném území nebude nikdy realizován a CHÚZZK Rožná bude zrušen.

Jak vyplývá ze stanoviska Městského úřadu Bystřice nad Perštejnem, odboru životního prostředí, č.j. R/2025/135869/2 o nevydání jednotného environmentálního stanoviska:

- Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)
 - zásah do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2) – nedotýká se zájmu.
 - Zabránění úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů (§ 5 odst. 3) – nedotýká se zájmu
 - Odchylný postup při ochraně volně žijících ptáků (§ 5b odst. 1) – nedotýká se zájmu
 - Povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1) – nedotýká se zájmu; žadatelem nebylo vyžadováno, záměr si nevyžádá nutnost kácení dřevin rostoucích mimo les
 - Povolování výjimek ze zákazů ničit, poškozovat nebo upravovat jeskyně (§ 10 odst. 2) – nedotýká se zájmu
 - Zásah do krajinného rázu (§ 12 odst. 2) – nedotýká se zájmu. Vzhledem k charakteru stavby lze vyloučit negativní vliv na krajinný ráz tohoto místa
 - Souhlas k činnostem v ochranném pásmu ZCHÚ (§ 37 odst. 2) – nedotýká se zájmu
 - Souhlas k činnostem v ochranném pásmu památného stromu (§ 46 odst. 1) – nedotýká se zájmu
 - Výjimky ze zákazů u památných stromů, a zvláště chráněných druhů (§ 56 odst. 1) – nedotýká se zájmu
 - Souhlas se zřízením nebo zrušením účelových komunikací, stezek a pěšin (§ 63 odst. 1) – nedotýká se zájmu
- Zákon o ochraně ZPF (334/1992 Sb.)
 - Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9) – nedotýká se zájmu
- Lesní zákon (289/1995 Sb.)
 - Souhlas s dělením lesních pozemků (§ 12 odst. 3) – nedotýká se zájmu
 - Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2) – nedotýká se zájmu
 - Odnětí pozemků z PUPFL (§ 16) – nedotýká se zájmu
- Vodní zákon (254/2001 Sb.)

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1) – nedotýká se zájmu
- Stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3) – nedotýká se zájmu
- Zákon o ochraně ovzduší (201/2012 Sb.)
 - Závazné stanovisko k povolení záměru obsahujícího vyjmenovaný stacionární zdroj (§ 11 odst. 2 písm. b) – nedotýká se zájmu
 - Závazné stanovisko k povolení záměru dálnice a silnice I. třídy v zastavěném území či parkoviště s kapacitou nad 500 míst (§ 11 odst. 2 písm. d) – nedotýká se zájmu
- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a) – nedotýká se zájmu
 - Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b) – nedotýká se zájmu
 - Vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady (§ 146 odst. 3 písm. c) – nedotýká se zájmu
- Zákon o geologických pracích (62/1988 Sb.)
 - Vyjádření k území se zvláštními podmínkami geologické stavby, zejména s předpokládanými ložisky nerostů nebo se zvlášť nepříznivými inženýrskogeologickými poměry (§ 13 odst. 3) – nedotýká se zájmu
- Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí (100/2001 Sb.)
 - Závazné stanovisko k posouzení vlivů záměru na životní prostředí (§ 9a) – nedotýká se zájmu
- Zákon o pohřebnictví (256/2001 Sb.)
 - Stanovisko ke zřízení veřejného pohřebiště (§ 17 odst. 2) – nedotýká se zájmu
- Zákon o prevenci závažných havárií (224/2015 Sb.)
 - Závazné stanovisko při povolování nového objektu (§ 49 odst. 3) – nedotýká se zájmu
 - Závazné stanovisko při realizaci nové stavby (mimo jednoduché stavby) v dosahu havarijních projevů stávajícího objektu (§ 49 odst. 4) – nedotýká se zájmů.

Záměr nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Podkladem pro posouzení vlivu záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byla žádost, včetně projektové dokumentace i skutečnosti obecně známé. Podkladem pro posouzení vlivu záměru jsou i skutečnosti známé z úřední činnosti. Zde se jedná zejména o vymezení evropsky významných lokalit (dále také „EVL“) a ptačích oblastí (v Kraji Vysočina se žádná ptačí oblast nenachází), předměty jejich ochrany (viz např. <https://natura2000.cz/Lokalita/Lokalita>), aktuální stav předmětu ochrany, souhrny doporučených opatření pro EVL, odborné informace o přírodních stanovištích, poznatky o ekologii, biologii, rozšíření, ohrožení a péči o druhy (např. <https://portal.nature.cz/druhy>). V bezprostřední blízkosti záměru se evropsky významná lokalita nenachází. Nejblíže záměru, ve vzdálenosti cca 6,4 km jižním směrem, se nachází EVL CZ0623324 Bobruvka, která byla vyhlášena pro ochranu přírodního stanoviště č. 3260 nížinné až horské vodní toky s vegetací svazů *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion* a pro ochranu evropsky významného druhu vranka obecná (*Cottus gobio*). S ohledem na charakter posuzovaného záměru ve spojitosti se vzdáleností této, ale i dalších, EVL od daného záměru a jejich předměty ochrany lze konstatovat, že nemůže dojít k jejich významnému ovlivnění či narušení celistvosti. Proto lze vyloučit negativní vliv záměru na evropsky významné lokality při předpokladu zachování v žádosti uvedených parametrů a činností.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Z posouzení vyplývá, záměr stavby je v souladu s požadavky na technickou infrastrukturu. Pro umístěnou stavbu dráhy je řešena ochrana stávajících sítí, do jejichž ochranných nebo bezpečnostních pásem bude stavba zasahovat, a požadavky na koordinaci s dalšími záměry v území, a to v souladu s požadavky a podmínkami vlastníků a správců této infrastruktury. Veškerá vyjádření ke stavbě a existenci sítí jsou součástí dokladové části projektové dokumentace v části Dokladová část. Požadavky vlastníků nebo správců dotčené technické infrastruktury jsou zahrnuty do podmínek č. 15 výroku rozhodnutí.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení pro povolení záměru dle § 182 stavebního zákona, a zajistil, aby všichni účastníci řízení měli rovná práva a mohli tato práva ve vedeném řízení účinně hájit. Z předložených podkladů a stanovisek dotčených orgánů a dalších posouzení pak stavební úřad

dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Jednotlivá vyjádření účastníků řízení doložená k vedenému řízení, která souvisí s prováděním stavby, byla zvážena, byl zajištěn vzájemný soulad, a požadavky, týkající se provádění projednávané stavby nebo jejího následného užívání, byly zapracovány do podmínek ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Podmínkám uvedených v předložených vyjádřeních v případě účastníků řízení v podobě vlastníků sítí technické infrastruktury, byla ochrana jejich zájmů primárně ošetřena všeobecnými podmínkami ve výrokové části rozhodnutí.

Závěrečné shrnutí ke stavebnímu záměru:

K řízení o povolení záměru byla předložena kladná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů, vyjádření účastníků řízení a správce sítí technické a dopravní infrastruktury. Podmínky týkající se realizace stavby vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a dalších opatření pro povolovanou stavbu stavební úřad zkoordinoval, zajistil jejich vzájemný soulad a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Požadavky týkající se majetkoprávních záležitostí, případně následných smluvních vztahů dvou stran, finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou v podmínkách výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeny, neboť z hlediska umístění a provádění projednávané stavby nejsou relevantní a stavebnímu úřadu o nich nepřísluší rozhodovat. Tyto požadavky musí být řešeny mezi stavebníkem a těmito účastníky řízení, vlastníky či majetkovými správci veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů. Možné požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Stavební úřad dále logicky nezohlednil požadavky, odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou v čase měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků během platnosti vydaného rozhodnutí. Stavebník je s textem těchto písemností seznámen a tyto odkazy může v průběhu provádění stavby dle potřeby využít a kontakty si aktualizovat. V projednání byla ověřena platnost předložených stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů a vyjádření k sítím veřejné technické a dopravní infrastruktury.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona a zjistil, že na základě stavebníkem předložených podkladů a poměrů v území nebyl u stavebního záměru shledán obecný rozpor s požadavky stavebního zákona, které se posuzují v řízení o povolení záměru stavby, a že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Předmětný stavební záměr je z hlediska posouzení chráněných veřejných zájmů dotčených orgánů přípustný. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Záměr je také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná v řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí. Stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby s důrazem na řádný průběh provádění stavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Stavební úřad současně stanovil podmínky pro vypracování realizační dokumentace na základě požadavků z předložených vyjádření a stanovisek k povolení stavby.

V odůvodnění stavební úřad sdělil důvody výroku rozhodnutí, uvedl podklady a právní ustanovení pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení. Stavební úřad má za to, že zjistil stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu své pravomoci a působnosti, která mu byla svěřena. Taktéž má za to, jak již výše uvedl, že v průběhu řízení naplňoval povinnost poučovací a uvědomovací jako jednu ze základních zásad činnosti správních orgánů. Účastníci řízení byli předem informováni o postupu v řízení i o právech, které mohou uplatňovat, a o povinnostech, jež s danými kroky souvisejí.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránily provedení stavby a neočekávají se její negativní vlivy na okolí vymykající se ustáleným poměrům svou intenzitou či činnostmi v místě nevhodnými či nepřipustnými, rozhodl za použití ustanovení právních předpisů způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.
- Povolení záměru platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba bude dokončena nejpozději do 10 let ode dne nabytí právní moci povolení, včetně zkušebního provozu nebo předčasného užívání stavby. U vyhrazené stavby, včetně stavby s ní související nepozbývá povolení platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu a je možné odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku nebo ke stavbě, dle § 5 odst. 2 zákona o drahách, stavba může být zahájena v okamžiku, kdy stavebník k stavbou dotčeným pozemkům, k nimž nemá věcné právo (zejména vlastnické právo, právo stavby, věcná břemena – služebnosti), získá soukromoprávní titul formou smlouvy s vlastníkem pozemku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo po nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění stavbou dotčeného pozemku, dle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u Dopravního a energetického stavebního úřadu, odvolacím orgánem je Ministerstvo dopravy. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Ing. Jitka Kotásková
ředitelka odboru staveb drah
Dopravního a energetického stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- Signal Projekt s.r.o., Vídeňská č.p. 546/55, Štýřice, 639 00 Brno 39 zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc 9
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
- DIAMO, státní podnik, Máchova č.p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
- EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

- Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská č.p. 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38
- Klukanová Anna, K Zámečku č.p. 1224, Domanínec, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město
- Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
- Obec Rožná, Rožná č.p. 8, 592 52 Rožná

dotčené správní úřady

- Drážní úřad, Wilsonova č.p. 300/8, 120 00 Praha 2 – Vinohrady
- Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát, Vrchlického č.p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1
- Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
- Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, Příční č.p. 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, Wonkova č.p. 1142/1, 500 02 Hradec Králové 2

Ostatní

- Lanča Jan, Ing., Soukenická č.p. 491, 739 44 Brušperk
- Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc 9